



COMMUNE DE DORLISHEIM



REUNION PUBLIQUE
Jeudi 17 novembre 2022



DEROULEMENT DE LA SOIREE, EN TROIS TEMPS



Une 1^{ère} partie au cours de laquelle les différents sujets d'actualité vous seront présentés.

Durée : 1h

Une 2^{ème} partie pour échanger de vive voix, sur 5 thèmes prédéfinis.

Installez-vous à une table dont le sujet vous intéresse.

Après 30 minutes, vous serez amené à changer de table.

Durée : 1h



Enfin, un moment de convivialité et d'échanges libres.



5 THEMES RETENUS POUR LES TABLES RONDES

1. Lotissement communal
(table-ronde animée par Stéphanie LECLERC et Myriam ROSAIN)
2. Ecoles, parkings, cour de récréation et périscolaire
(table-ronde animée par Claire PERRAT-LIEBERT)
3. Sécurité et stationnement
(table-ronde animée par Frédéric MENIELLE)
4. Communication, marché et commerces
(table-ronde animée par Fatiha SOMMER et Florence MONTET)
5. Environnement, économies d'énergie et gestion des eaux pluviales
(table-ronde animée par Catherine DAPP-MATTER et Guy SIAT)

Et une 6^{ème} : Divers *(table-ronde animée par Madeleine IANTZEN et Willy TUAL)*



FINANCES





BUDGET DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES				
Types de dépenses	2018	2019	2020	2021
Charges générales (énergies, assurances, entretien bâtiments et voirie, fêtes, etc.)	842 300	743 000	618 500	665 800
Charges de personnel	789 700	787 000	814 500	793 600
Autres charges (subventions associations, SDIS, dotation amortissement, etc.)	228 100	243 400	219 700	285 300
Charges financières (intérêts de la dette)	43 200	38 000	32 800	28 000
Prélèvements de l'Etat (Fonds de Péréquation)	111 600	116 900	129 000	118 200
Amortissements et Opérations d'ordre (Ecritures comptables)	21 200	19 900	74 000	319 600
TOTAL	2 036 400	1 947 600	1 888 500	2 222 000



BUDGET DE FONCTIONNEMENT

RECETTES				
Types de recettes	2018	2019	2020	2021
Impôts et taxes	2 327 700	2 418 800	2 249 500	2 173 030
Dotations et participations	126 400	116 700	136 200	442 100
Autres produits (Locations, remboursements assurance, subvention périscolaire)	74 400	133 800	117 800	308 700
Produits des services (Ecole de musique, chasse, etc.)	47 500	48 300	26 100	30 800
TOTAL	2 592 400	2 730 800	2 545 500	2 954 600



CAPACITES FINANCIERES DE LA COMMUNE

Capacité à investir = recettes de fonctionnement - dépenses

Excédent 2018 :	556 100 €
Excédent 2019 :	783 100 €
Excédent 2020 :	657 100 €
Excédent 2021 :	732 500 €

Montant de la dette par habitant (budget principal) : **376 €**





REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Le Plan Local d'Urbanisme de Dorlisheim a été approuvé en 2009.



Pourquoi le réviser ?

- Pour le toiletter et le moderniser.
- Pour le mettre en conformité avec le Scot (Schéma de Cohérence Territoriale) Bruche Mossig et la loi Climat et résilience adoptée en 2021.

Les PLU doivent s'adapter à ces changements, avant le **22 août 2027**.

Une procédure complexe, longue et couteuse, mais porteuse d'enjeux pour l'avenir.



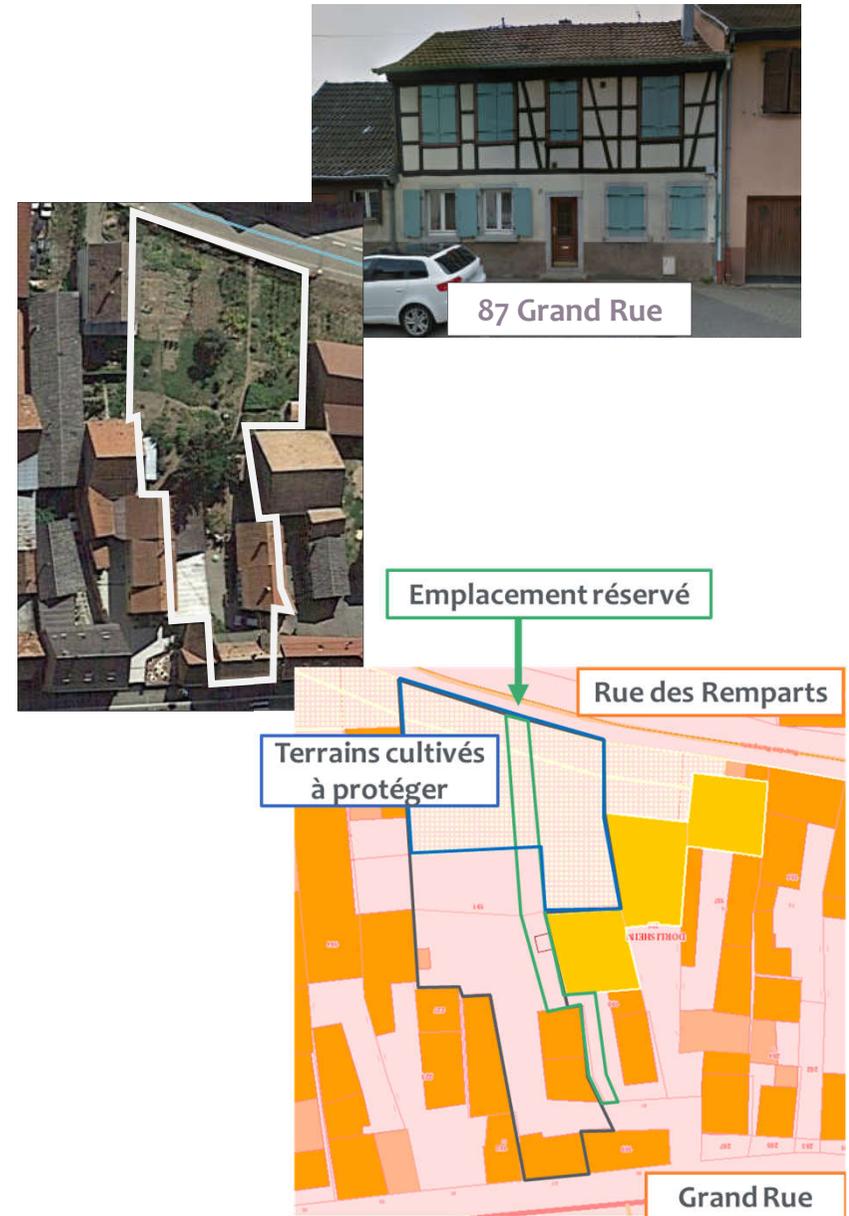
PROPRIETE 83-87 GRAND RUE

En 2020, la Commune a acheté la propriété sise 83-87 Grand Rue, d'une surface totale de 15,59 ares.

Le projet :

- Aménager une aire de stationnement
- Réhabiliter ou créer des logements et/ou des commerces,
- Créer une liaison piétons – cyclistes, entre la rue des Remparts et la Grand Rue
- Reconstituer un rempart et aménager des espaces verts.

17 novembre 2022





PROPRIETE 83-87 GRAND RUE

Pistes de réflexion :

Grand Rue

Grand Rue

Rue des Remparts

PLAN MASSE - 1/500

PARKING - 18 places

1. EXISTANT SUR RUE
136 m² SDO

2. NEUF SUR COUR
444 m² SDO

1. EXISTANT SUR COUR
95 m² SDO

2. EXISTANT SUR RUE
130 m² SDO

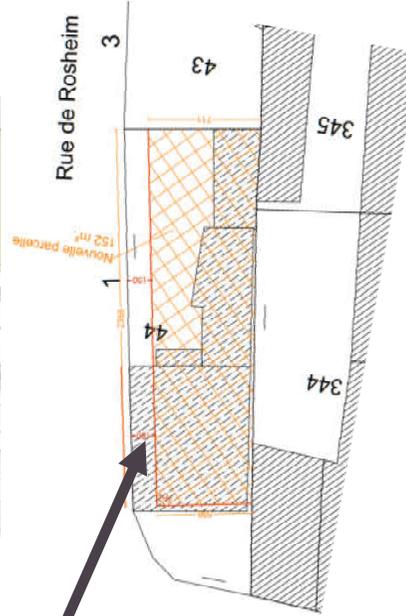
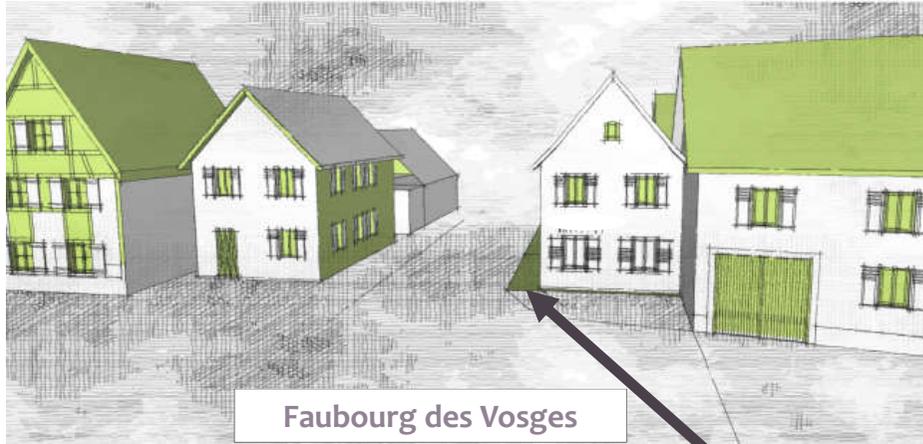
3. NEUF SUR COUR
329 m² SDO

PARKING - 18 places

Pour avancer sur ce dossier complexe, il faut recourir à une Assistance à Maitrise d'Ouvrage.



RUE DE ROSHEIM



La Commune projette de créer un trottoir d'une largeur de 1,50 m rue de Rosheim.

17 novembre 2022



INVESTISSEMENTS





RUE DU GAENTZIG

En direction du garage WIETRICH : réfection des enrobés et gestion des eaux pluviales.

Entre la Résidence séniors et la zone commerciale : reprise du passage à niveau (par la SNCF), aménagement d'un trottoir, réfection des enrobés, gestion des eaux pluviales et enfouissement des réseaux.

Coût de cette dernière tranche
Travaux : 223 600 € HT
Maitrise d'œuvre : 17 600 € HT

Les travaux touchent à leur fin
– restent les plantations.





IMPASSE DE L'ORGE

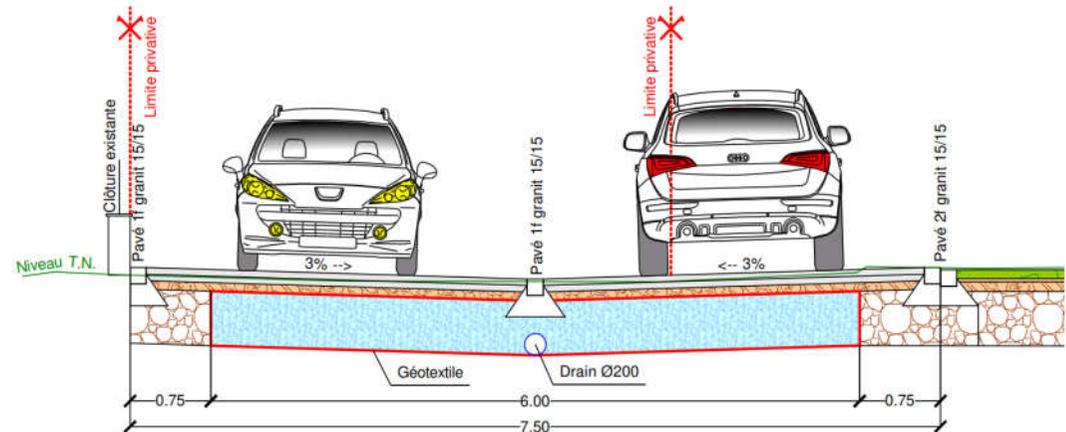


Aménagement de la voirie :
gestion des eaux pluviales, régularisation des emprises foncières
et pose d'enrobé.

Coût

Travaux : 90 000 € HT

Maitrise d'œuvre : 5 100 € HT





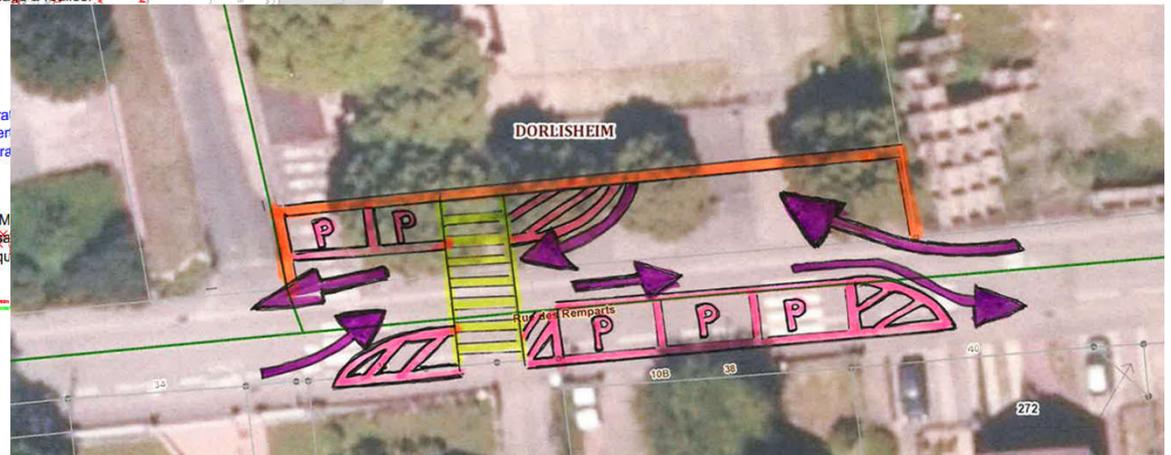
GROUPE SCOLAIRE – PARKINGS NORD ET SUD

Côté Grand Rue

Appel d'offres en cours pour les travaux, prévus au printemps 2023.

Coût estimatif : 117 800 € HT

Côté rue des Remparts



17 novembre 2022



ECLAIRAGE PUBLIC

Dorlisheim compte 577 points lumineux répartis sur 12 circuits, pour une puissance totale de 78KW.

Plusieurs actions en cours :

- Pilotage individuel des points lumineux : baisse de l'intensité et extinction nocturne (depuis 2020).
- Remplacement de toutes les sources lumineuses (ampoules leds et têtes d'éclairage)

Les services techniques ont déjà remplacé 517 lampes.
Reste à intervenir sur la traversée du village.

Quelques zones seront traitées spécifiquement : les deux ronds-points (rond-point de la Colonne et Porte Bugatti), le parking de l'Espace pluriel...





AMENAGEMENT DU SQUARE CHIRON



1 535 m² pour créer un îlot de fraîcheur.

Appel d'offres en cours.

Coût estimatif : 97 200 € HT



PLANTATION DE HAIES

Afin de préserver la biodiversité dans les zones agricoles et lutter contre les ilots de chaleur en zone urbaine, planter des haies s'avère très efficace.

Une convention avec l'association « Haies Vives d'Alsace » a été signée en 2021.

Les premières plantations ont eu lieu au printemps, sur le site de la décharge Grundgrube et le long de la RD 500.

Prochaine opération : **les 16 et 17 décembre 2022**,
sous la forme d'un chantier participatif.

Toutes les bonnes volontés seront les bienvenues !





LOCAUX COMMERCIAUX PLACE DU VILLAGE



Fin 2021, la Commune a racheté au Foyer de la Basse Bruche les 3 cellules commerciales situées 34-38 Grand Rue.

Aucun changement au niveau de la librairie, si ce n'est un projet d'agrandissement.



Le magasin d'articles de pêche a été rénové et mis aux normes, pour laisser la place à un atelier de production et un point de vente de chocolats.

Ouverture prévue fin novembre !



Deux porteurs de projets ont manifesté leur intérêt pour les 200m² de l'ancienne épicerie. Le choix sera fait prochainement.

De gros travaux de mise aux normes et de rénovation sont à prévoir.



PROJET ECOLE / PERISCOLAIRE / MATERNELLE / VELO CLUB



Plusieurs constats :

- Isolement des classes de petite et moyenne section de maternelle. Eloignement des deux écoles.
- Pas de périscolaire pour les enfants de petite et moyenne section de maternelle.
- Saturation du périscolaire actuel, les jours de classe.
- Salle du Vélo Club vétuste, propriété de la Commune depuis 2011 avec l'engagement de construire un nouvel équipement dans le futur.

Projet de regrouper les deux écoles, créer un nouveau périscolaire pour la maternelle, construire une nouvelle salle « polyvalente » et mutualisée entre les écoles, le périscolaire, le Vélo Club Espérance et d'autres associations locales.



COMMISSION PATRIMOINE

La commission entreprend le recensement des **linteaux et porches** remarquables dans le vieux village.



Le travail comprend aussi l'interprétation des emblèmes, initiales et dessins qui ornent les pierres, en vue d'une présentation lors des **Journées Européennes du Patrimoine 2023**.



FETES
-
ASSOCIATIONS





ASSOCIATION SRD (SPORTS REUNIS DE DORLISHEIM)

AVENIR DU CLUB DE FOOTBALL

Dissolution de l'équipe dirigeante actuelle par manque de joueurs.

Assemblée générale extraordinaire en janvier, pour élire un nouveau comité directeur.

Maintien du terrain pour valoriser le travail réalisé ces dernières années.

Objectif : engager de nouvelles équipes en championnat dans les catégories jeunes, séniors et vétérans pour la saison 2023-2024.





TELETHON 2022



« Colore ton Téléthon ! » le samedi 3 décembre 2022

Organisation de nombreuses actions
à l'Espace pluriel

« Défi souffle » avec des home-trainers
organisé avec le Lions Club Molsheim Vallée de la Bruche

Retransmission de matchs de la coupe
du monde de football



Baby-foot humain



17 novembre 2022



Tournoi de tennis de table

Après-midi dansant
avec groupe folklorique

Soirée dansante avec DJ



Concours d'haltérophilie



Café / Kueche

Buvette

Tartes flambées
(en soirée)

Unir nos forces pour une œuvre caritative
et rassembler les associations autour d'un projet commun.
Passer un moment convivial.



COMMISSION FETES ET ASSOCIATIONS

Manifestations 2023

Le feu d'artifice de la Saint Sylvestre
1^{er} janvier

La Fête de la musique
21 juin 2023

Les conscrits
Du 24 au 26 juillet 2023

17 novembre 2022

Le Marché annuel
11 juin 2023

Le 13 juillet

La Fête de la Mirabelle
20 août 2023





CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (CCAS)

La Fête de Noël 2022 aura lieu le dimanche 11 décembre à l'Espace Pluriel.

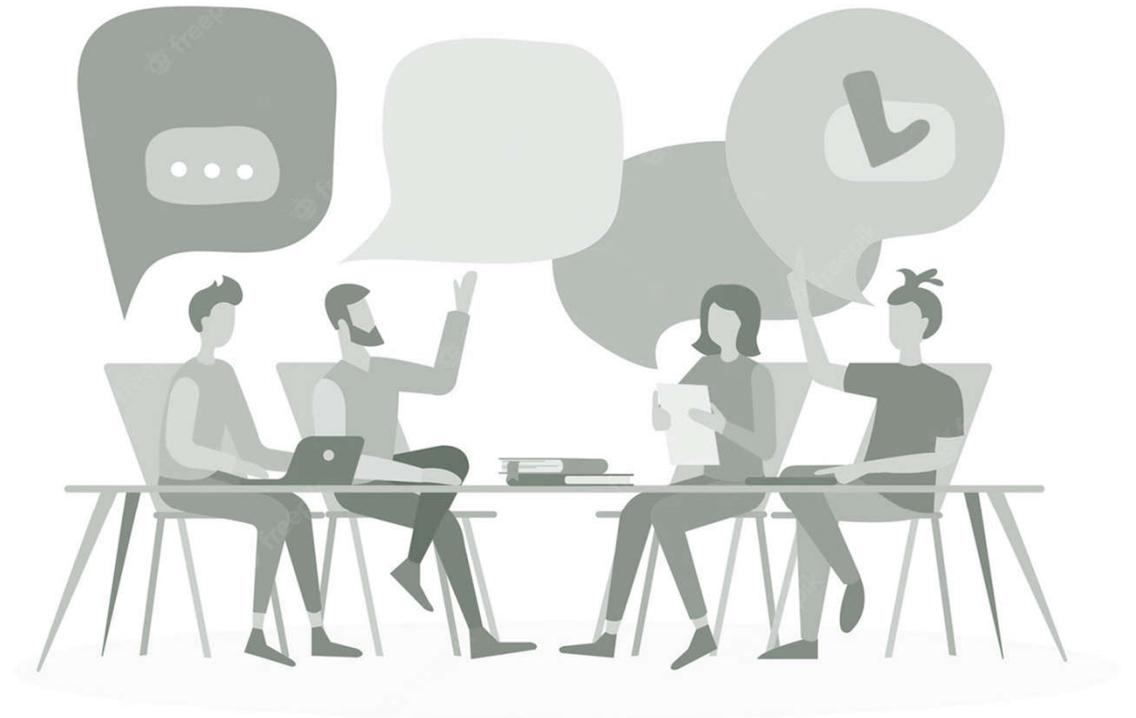
Après le succès remporté par l'après-midi festive proposée le 16 juin dernier, la forme de la manifestation va évoluer quelque peu...

Après le repas et pour la première fois, un petit orchestre viendra faire danser nos anciens !





TABLES RONDES





THEMATIQUES

1. Lotissement communal
(*table-ronde animée par Stéphanie LECLERC et Myriam ROSAIN*)
 2. Ecoles, parkings, cour de récréation et périscolaire
(*table-ronde animée par Claire PERRAT-LIEBERT*)
 3. Sécurité et stationnement
(*table-ronde animée par Frédéric MENIELLE*)
 4. Communication, marché et commerces
(*table-ronde animée par Fatiha SOMMER et Florence MONTET*)
 5. Environnement, économies d'énergie et gestion des eaux pluviales
(*table-ronde animée par Catherine DAPP-MATTER et Guy SIAT*)
- Et une 6^{ème} : Divers (*table-ronde animée par Madeleine IANTZEN et Willy TUAL*)





MOMENT DE
CONVIVIALITE